

Lebih banyak untuk dinikmati, sebaik melangkah keluar.



Gambaran artis

Jalan Segambut Kuala Lumpur

Kediaman servis pegangan bebas di Jalan Segambut, Kuala Lumpur.

Pangsapuri servis · Hak milik komersial · 4.74 ekar

Lot 82588 · Dua menara, 1,546 kediaman dirancang termasuk komponen Madani.

Kediaman

Dua belas susun atur asal. Jumlah bilik tidur termasuk suite; ruang belajar kekal ruang belajar.

Jenis	Keluasan binaan	Bilik tidur / Bilik air	Petak parkir
<u>A</u>	525 kaki persegi	1 bilik tidur + ruang belajar · 1 bilik air	1
<u>B</u>	722 kaki persegi	2 bilik tidur + ruang belajar · 2 bilik air	1
<u>B1</u>	722 kaki persegi	2 bilik tidur + ruang belajar · 2 bilik air	1
<u>B2</u>	722 kaki persegi	2 bilik tidur + ruang belajar · 2 bilik air	1
<u>C</u>	840 kaki persegi	3 bilik tidur · 2 bilik air	2
<u>C1</u>	902 kaki persegi	3 bilik tidur · 3 bilik air · Dwi-kunci	2
<u>C2</u>	869 kaki persegi	3 bilik tidur · 2 bilik air	2
<u>C3</u>	840 kaki persegi	3 bilik tidur · 2 bilik air	2
<u>C4</u>	875 kaki persegi	3 bilik tidur · 2 bilik air	2
<u>D</u>	1,006 kaki persegi	4 bilik tidur · 2 bilik air	2–3
<u>D1</u>	1,020 kaki persegi	4 bilik tidur · 3 bilik air · Dwi-kunci	3
<u>D2</u>	1,020 kaki persegi	4 bilik tidur · 3 bilik air · Dwi-kunci	3

Sahkan peruntukan dan susunan parkir sebenar dalam perjanjian unit pilihan.

C/C1: berturutan. C2/C4 dan D1/D2: bersebelahan. C3: bersebelahan atau berturutan mengikut unit. D: 2–3 petak bersebelahan.

Bandingkan dua susun atur ↗

Komponen Madani merangkumi 54 kediaman seluas 802 kaki persegi, dengan 3 bilik tidur dan 2 bilik air. Sahkan kelayakan dan ketersediaan semasa berasingan.

Di pinggir air.



Gambaran artis

Terokai kolam renang, ruang air keluarga, kawasan permainan, gelanggang dan ruang dalaman bersama di Aras 10. Gimnasium dalaman dan Gim Aqua ialah kemudahan berbeza.



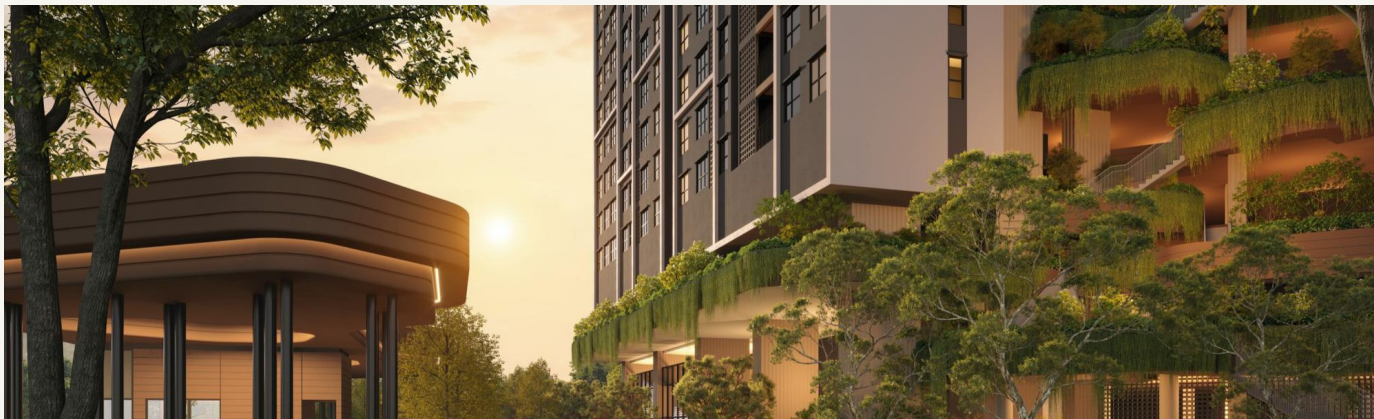
DISCLAIMER
ALL ITEMS MENTIONED HEREIN ARE SUBJECT TO VARIATION, MODIFICATION AND/OR SUBSTITUTION AS RECOMMENDED BY THE CONSULTANTS / ARCHITECT / ENGINEERS AND/OR AS DIRECTED BY THE APPROPRIATE AUTHORITIES.
The floor and unit numbering shown in this drawing is solely for illustration and do not reflect the actual address. We assume no liability whatsoever in connection with the actual address, naming and/or numbering to be assigned by the relevant authority at the appropriate stage.

Aras 10 · Ilustrasi pelan

Ruang bersama yang dirancang. Sahkan waktu operasi, syarat tempahan dan aturan akses sebelum penggunaan.

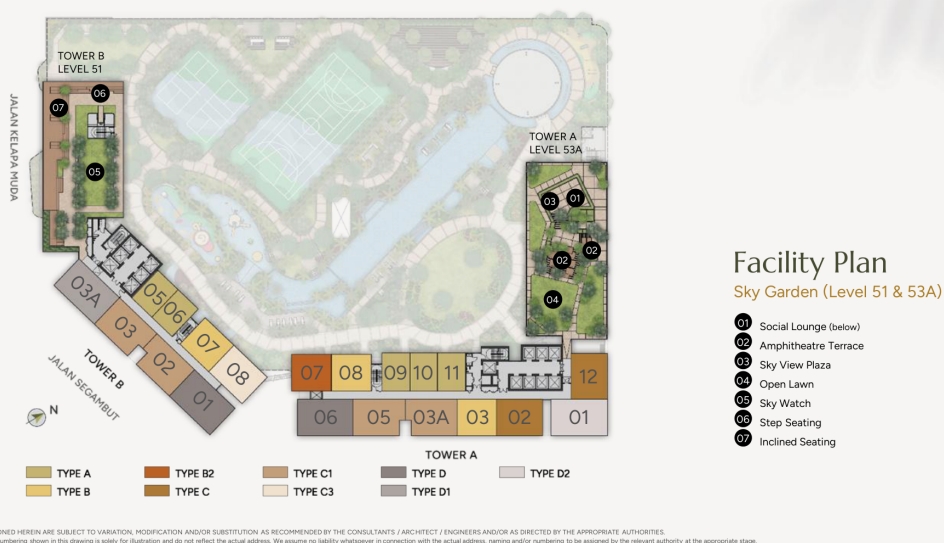
Kesemua 39 kemudahan ↗

Ketibaan. Kemudian perspektif baharu.



Gambaran artis

Landskap ketibaan merangkumi laman haiwan peliharaan dan laman botani. Di atas, kedua-dua menara mempunyai kawasan taman langit berbeza.



Ilustrasi pelan

Taman langit Menara A · Aras 53A

Taman langit Menara B · Aras 51

Ruang Santai Sosial ditunjukkan di bawah kumpulan taman langit A; sahkan aras tepat. Penghuni berkongsi kawasan bersama ditetapkan, manakala akses aras kediaman kekal khusus mengikut menara.

Kenali persekitaran. Tanyakan perkara penting.



Peta lokasi ilustrasi · bukan mengikut skala

Lot 82588, Jalan Segambut, Kuala Lumpur

- Semak laluan sebenar ke KTM Segambut. Tiada sambungan terus berbumbung disahkan.
- Teliti sebut harga unit, parkir, kelengkapan serta asas caj berulang.
- Jelaskan dokumen hak milik, masa projek semasa dan peraturan pengurusan.

[Lokasi](#) · [Panduan pembelian](#) · [Harga](#)

Lihat bab seterusnya dengan lebih dekat.



Gambaran artis

Rancang lawatan

- Bawa sehingga dua susun atur dan tiga ruang yang ingin diterokai.
- Semak dimensi pelan, susunan parkir dan skop kelengkapan semasa.
- Alami laluan masuk, jalan dan infrastruktur sekitar, termasuk pylon TNB berhampiran.
- Sahkan masa janji temu dan lokasi pertemuan sebelum bertolak.

Waktu pilihan anda ialah permintaan. Kami akan mengesahkan janji temu dengan anda.

+6016-5898656

[WhatsApp](#) · [Rancang lawatan](#)

<https://ophiraresortresidences.com/ms/>

WhatsApp membuka perkhidmatan luar.